



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
19 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
407

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμ. σχεδίου Δήμου Καλλιθέας με έγκριση των ρυμ. γραμμών του Ο.Τ. της Χαροκόπειου Σχολής και δημιουργία χώρου πρασίνου κατά μήκος της οδού Σαπφούς και παιδικών χαρών κατά μήκος των οδών Χαροκόπου και Ευαγγελιστρίας.....1
- Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Νίκαιας Αττικής ..... 2
- Χαρακτηρισμός Κοινοτικού οικοπέδου στην Κοινότητα Ν. Κερασιάς Ν. Θεσ/νίκης για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος. .... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 312892/1284

(1)  
(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλλιθέας με έγκριση των ρυμ. γραμμών του Ο.Τ. της Χαροκοπέου Σχολής και δημιουργία χώρου πρασίνου κατά μήκος της οδού Σαπφούς και παιδικών χαρών κατά μήκος των οδών Χαροκόπου και Ευαγγελιστρίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.

2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977.
3. Το Π.Δ/γμα 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165/Α/83).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθμό Α.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.»
7. Το Ν. 1032/80 «περί Υ.Χ.Ο.Π.».
8. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
9. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β 1983).
10. Τις με αριθμ. 286/79 και 321/79 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλλιθέας.
11. Τη με αριθμ. 90/85 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε :

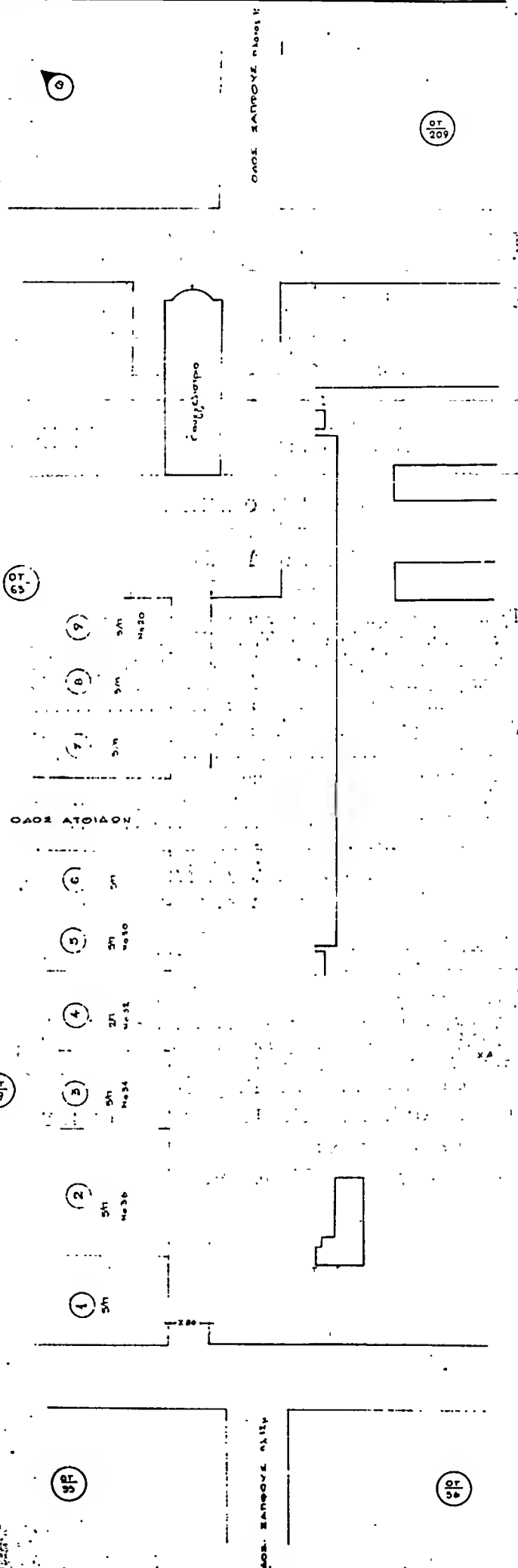
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλλιθέας με έγκριση των ρυμοτομικών γραμμών του Ο.Τ. της Χαροκοπέου Σχολής και δημιουργία χώρου πρασίνου κατά μήκος της οδού Σαπφούς και παιδικών χαρών κατά μήκος των οδών Ευαγγελιστρίας και Χαροκόπου, όπως φαίνεται σημειωμένο και στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 2 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης  
Α. ΦΟΥΡΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ		ΑΡΘ. ΠΡΩΤ.: ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
Θέση: οδός ΣΑΠΦΟΥΣ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ		ΑΡΙΘ. ΣΤΑΤ.:
μελετητής: Γρ Λιάπης		
θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ Περιοχής ΧΑΡΟΚΟΠΕΙΟΥ ΣΧΟΛΗΣ για καθορισμό ρυμοτομικών γραμμών		αριθμός σχεδίου  Α1
κλίμακα: 1:500		
χρόνος μελέτης: Απρίλης 85		
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΟΕΡΡΩΘΗΚΕ ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΓΡ/ΚΕ Δ/ΣΗ ΠΟΛΕΩΣΗΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣ		
Γ. ΠΑΛΛΑΚΟΥΤΑΙΣ	Π. ΧΡΗΣΙΜΟΤΑΙΣ	ΓΡ. ΜΑΥΡΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΔ. ΚΣΙ





ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Ρ/Α	ΠΑΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	Καρῶγγελα Αθηνά	Σαπούρης 38
2	Τσεριώνης Ιωάννης	Σαπούρης 36
3	Μαραμάδας Ιωάννης	Σαπούρης 34
4	Μασκορίδου Χορικήλεια Παναγιωτοπούλου Πάυλη	Σαπούρης 32
5	Μονέτος Κων/νος	Σαπούρης 30
6	Κοροϊόπουλος Κορμής Φρεδερίκος Ερρίκος	Σαπούρης 26 Α.Ε. Λιθ.Συν.
7	Καζήλας Βίττωρ	Σαπούρης 24
8	Αμοιρίδης Χορόλαμπος	Σαπούρης 22
9	Ηπουχιούρης Γεώργιος	Σαπούρης 20

312692/1276 " " "  
 TO 7-954245 01MCT.M447 2700 F  
 20MCT 22A0000Z 05 SEP 68 " " "  
 20MCT 22 F 01 203 20A0000Z 05 SEP 68  
 20A 20MCT 22A 2000Z 22A0000Z 05 SEP 68  
 2000Z

2-7. 25



7 Y I  
45 Y P A S

Αριθ. 401769/557

(2)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Νίκαιας Αττικής.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.Δ. της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977.
3. Το Π.Δ. 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165/Α/83).
4. Το Ν.Δ. 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτεύουσας».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Α 7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού ΥΔΕ».
7. Το Ν. 1032/80 «περί ΥΧΟΠ».

8. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

9. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/1983).

10. Τις με αρ. 144/83 και 265/84 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νικαίας.

11. Τη με αρ. 77/85 γνωμοδότηση του ΝΣΧΟΠ, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση Δήμου Νικαίας με χαρακτηρισμό σε πεζόδρομο τμήματος της οδού Κοτυώρων από Κολχίδος έως και Συμμάχων, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα.

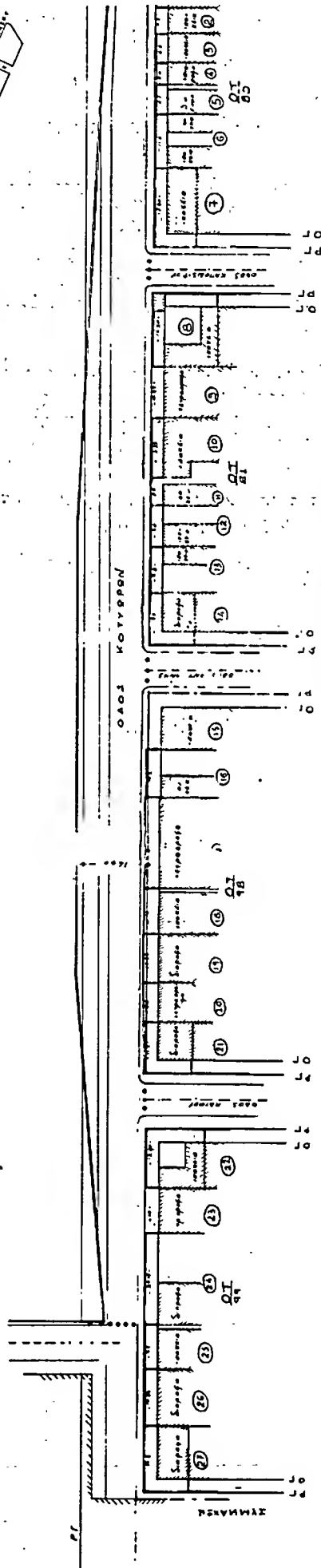
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 2 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης  
Α. ΦΟΥΡΑΣ

КТИМАТОЛОГІКО ДІАГРАММА

KATIMAT 1:500



ΚΤΙΜΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ-

Α	Ονοματεπώνυμο Α	Διεύθυνση ανήκοντος	Παρατηρήσεις
1	Ανδρέας Αθανάσιος Ανδρέας Αθανάσιος	Κοζύμω 7	
2	"	" 9	
3	Γεώργιος Ζεφεινός	" 11	
4	Ανδρέας Αθανάσιος	" 15 Α	
5	Ανδρέας Αθανάσιος	" 15 Β	
6	Ανδρέας Αθανάσιος	" 15	
7	Ιωάννης Γαργαλιάνος	" 17	
8	Ανδρέας Κολυβιανός	" 19	
9	Ανδρέας Χαρζανούκος	" 21	
10	Ανδρέας Χαρζανούκος	" 23	
11	Ανδρέας Χαρζανούκος	" 25	
12	Ιωάννης Γαργαλιάνος	" 27	
13	Ιωάννης Κολυβιανός	" 29	
14	Ανδρέας Χαρζανούκος	" 29 Α	
15	Ανδρέας Χαρζανούκος	" 31	

Βελτιώνεται επίσης ο αριθμός των εργαζομένων στον τομέα του τουρισμού  
απρ. 10/83 ανόησεν τον αριθμό των εργαζομένων

15-3-84

04444444  
 11111111

[illegible]

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ 27320

(3)

Χαρακτηρισμός Κοινοτικού οικοπέδου στην Κοινότητα Ν. Κερασιάς Ν. Θεσ/νίκης για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ. Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κλπ», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 29.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και, τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ. Α'/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 τ. Α/80) και ειδικότερα των άρθρων 2,3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α'/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κλπ» (ΦΕΚ 4 τ. Α'/11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

6. Τις διατάξεις του ΠΔ 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιή-

σεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α'/17.11.83).

7. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης».

8. Την υπ' αριθμ. 11/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ν. Κερασιάς.

9. Την από 17.6.1985 εισήγηση της Δ/σης Πολ/μίας Θεσ/νίκης.

10. Τη σύμφωνη γνώμοδοτηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης, όπως αυτή διατυπώθηκε στην 178 πράξη της 20ης Συνεδρίας της 18.6.85.

11. Το από 2.4.1985 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 225 Δ/14.5.85) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων κλπ», αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός του χώρου Α Β Γ Δ Α, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1 :500 το θεωρημένο από τη Δ/ση Πολεοδομίας Ν. Θεσ/νίκης, που συνοδεύει την απόφαση, για ανέγερση του Κοινοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Ν. Κερασιάς.

Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης  
κ.α.α.

Ν. ΜΙΑΡΙΤΗΣ

## ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΚΕΡΑΙΕΙΑΣ

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ

Όριο οικοπέδων Α Β Γ Δ Α Ο Τ 19

Δ/τος δημοτέλειας

Εμβαδόν όριου: πρώτου δώδεκα ερτάμω

Σύνταγμα στερήτων πενήντα ερτάμω 50%

έρταμω 2 ύψη 7.50 εμβαδόν 1

ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΔΕΥ ΜΟΡΦΑΝΤ

1910 ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΝΟ

Είκοσι όρτια και οικόδομοι

ΜΕΤΡΗΣΙΜΟΣ ΠΤΗΝΟΜΕΤΡΙΑΣ

Η μετρούμενη έκταση είναι η πραγματική έκταση του χωριού

Κατά το 1910 και στο 1910

ΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΟ ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΗΣ

1910 ΟΙΚΟΔΟΜΟΙ 319,477 μ²

ΔΙΑΤΑΞΗ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Οι μετρούμενες

Εκτάσεις του χωριού ΚΕΡΑΙΕΙΑΣ Διάρθρωση όριου του όριου

αποτελείται είναι όριου

Ο Διευθυντής

ΝΟΜΟΣ ΔΙΑΤΑΞΗ	ΜΕΤΡΗΣΙΜΟΣ
Τ.Δ.Α.	ΜΕΤΡΗΣΙΜΟΣ

ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΕΛΟΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ  
Σύμφωνα με το Ν. 1117/1977  
και σύμφωνα με το Ν. 1117/1977  
και σύμφωνα με το Ν. 1117/1977  
για τη μετρούμενη έκταση



ΤΕΛΟΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ  
ΕΙΣ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΕΡΑΙΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΕΛΟΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ  
ΟΡΕΙΣ  
Διάρθρωση όριου του όριου

13.6.85

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΕΛΟΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ	Ο ΤΥΠΟΤΑΞΙΑΣ
Τ.Δ.Α.	Α. ΚΟΤΤΙΟΠΟΙΗΣΗ

